



Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 11 » октября 2024 г.
г. Советский

№ 1646

О проведении электронного
аукциона на право
заключения договора
аренды земельного участка

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Советского района, решением Думы Советского района от 26.03.2021 № 465/НПА «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства», постановлением администрации Советского района от 17.03.2021 № 604 «Об утверждении перечня муниципального имущества, предоставляемого во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства»:

1. Провести электронный аукцион, ограниченный по составу участников - субъектов малого и среднего предпринимательства и открытый по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 86:09:0101005:3120, общей площадью 7374 кв. м, разрешенное использование: среднеэтажная жилая застройка, адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, в границах улиц Октябрьская-Солнечная-Промышленная (далее предмет аукциона, земельный участок).

2. Установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона в размере годовой арендной платы равной 139 000 (Сто тридцать девять тысяч) рублей.

2.2. Задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в размере не менее 30 % начальной цены предмета аукциона.

2.3. Шаг аукциона – 3 % от начальной цены предмета аукциона.

2.4. Срок аренды 4 года 10 месяцев.

3. Департаменту муниципальной собственности администрации Советского района (Деревянко Д.Г.):

3.1. Выступить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, в извещении о проведении которого указать сведения, содержащиеся в п. 21 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.2. Разместить извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Советского района.

4. Отменить постановление администрации Советского района от 30.08.2024 № 1447 «О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

5. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

И.о. главы Советского района



В.Д. Скородумов