Приложение 2

Перечень объектов недвижимости свыше 500 кв. м, в отношении которых база по налогу на имущество организаций может определяться как кадастровая стоимость

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер | Адрес объекта | | | Наименование объекта недвижимости | Площадь, кв.м. | Год постройки | Кадастровая стоимость объекта недвижимости, руб. | Правообладатель | Вид права (с указанием размера доли в праве) | Дата возникновения права |
| город, район, населенный пункт (село и т.п.) | Улица (проспект, переулок и т.п.) | Дом, корпус, строение, офис |
| **Советский район** | | | | | | | | | | | |
| 1 | 86:09:0101033:2303 | Советский район, г.п.Советский | мкр.Западный | 1 а | Торговый комплекс «Гранд» | 4 669,6 | 2002 | 60 561 116,4 | - | собственность | 02.12.2005 |
| 2 | 86:09:0101016:756 | Советский район, г.п.Советский | Южная промышленная зона |  | Административное здание | 2 271,3 | 2006 | 91 355 449,7 | - | собственность | 05.08.2013 |
| 3 | 86:09:0101016:613 | Советский район, г.п.Советский | Южная промышленная зона |  | Административное здание | 1 543,8 | 2006 | 57 562 173,1 | - | собственность | 23.06.2006 |
| 4 | 86:09:0101003:901 | Советский район, г.п.Советский | ул. Гастелло | 13а | Торговый комплекс | 1 482,9 | 2007 | 19 232 071,2 | - | собственность | 01.02.2008 |
| 5 | 86:09:0101003:902 | Советский район, г.п.Советский | ул.Гастелло | 19а | Торговый комплекс | 1 416,6 | 2009 | 36 625 479,0 | - | собственность | 02.04.2009 |
| 6 | 86:09:0101003:894 | Советский район, г.п.Советский | ул.Гастелло | 19 | Универсальный рынок | 1 358,1 | 2002 | 35 202 933,7 | - | собственность | 23.01.2003 |
| 7 | 86:09:0101004:1388 | Советский район, г.п.Советский | ул.Макаренко | 1 | мастерская | 1 071,2 |  | 35 412 511,6 | - | собственность | 27.12.2007 |
| 8 | 86:09:0101012:931 | Советский район, г.п.Советский | ул.Юбилейная | 54 б | Магазин | 1 053,6 |  | 13 664 380,7 | - | собственность | 13.04.2006 |
| 9 | 86:09:0101008:1043 | Советский район, г.п.Советский | ул.Калинина | 27 | Ателье «Метелица» | 977,5 | 1970 | 7 357 506,6 | - | собственность | 30.10.2000 |
| 10 | 86:09:0101016:586 | Советский район, г.п.Советский | Южная промышленная зона |  | Автогазозаправочная станция | 825,3 |  | 32 042 974,0 | - | собственность | 15.04.2003 |
| 11 | 86:09:0101010:53 | Советский район, г.п.Советский | ул. Киевская | 28а | Административное здание | 777,0 | 1999 | 32 492 471,9 | - | собственность | 05.07.2007 |
| 12 | 86:09:0101010:55 | Советский район, г.п.Советский | ул. Киевская | 30 | Торговый центр «Рубин» | 757,3 | 1994 | 21 121 779,2 | - | собственность | 07.05.2010 |
| 13 | 86:09:0101015:846 | Советский район, г.п.Советский | Проезд Восточный | 47/1 | Административное здание | 726,4 | 1997 | 27 228 444,6 | - | собственность | 09.09.2008 |
| 14 | 86:09:0101012:844 | Советский район, г.п.Советский | ул. Железнодорожная | 10 | столовая | 645,6 | 1971 | 14 156 179,1 | - | собственность | 27.03.2004 |
| 15 | 86:09:0101015:784 | Советский район, г.п.Советский | Восточная промышленная зона |  | Гараж по ремонту автомобилей | 587,7 |  | 19 295 995,2 | - | собственность | 15.04.2008 |
| 16 | 86:09:0101012:898 | Советский район, г.п.Советский | ул. Лесная | 12 | Административное здание | 559,7 |  | 20 634 510,3 | - | собственность | 09.08.2007 |
| 17 | 86:09:0101005:1257 | Советский район, г.п.Советский | ул. Свердлова | 30 | Административное здание | 545,1 |  | 10 658 602,0 | - | собственность | 12.03.2002 |
| 18 | 86:09:0101010:48 | Советский район, г.п.Советский | ул. Киевская | 16 | магазин | 526,4 | 1974 | 10 315 724,2 | - | собственность | 30.12.2013 |
| 19 | 86:09:0301001:1620 | Советский район, пгт. Пионерский | пер. Зеленый | 2 | Магазин «Триумф» | 984,1 | 2001 | 24 933 294,3 | - | собственность | 17.01.2002 |
| 20 | 86:09:0301001:1030 | Советский район, пгт. Пионерский | ул. Заводская | 2б | Столовая на 20 посадочных мест | 560,3 |  | 14 195 839,2 | - | собственность | 26.01.2007 |
| 21 | 86:09:0601001:1746 | Советский район, пгт. Зеленоборск | ул.Политехническая | 16 | Дом комплексного социального обслуживания | 520,4 |  | 2 453 519,5 | - | собственность | 27.03.2007 |
| 22 | 86:09:0000000:3195 | Советский район | в.п. Ловинка | б/н | столовая | 807,1 |  | 10 467 465,5 | - | собственность | 09.09.2005 |
| 23 | 86:09:0101016:613 | Советский район | Южная промышленная зона |  | Административное здание | 1543,8 |  | 57 562 173,1 | - | собственность | 23.06.2006 |

**Дополнения в предварительный Перечень объектов недвижимости, в отношении которых база по налогу на имущество организаций с 1 января 2015 года определяется как кадастровая стоимость**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер | Адрес объекта | | | Наименование объекта недвижимости | Правообладатель |
| город, район, населенный пункт (село и т.п.) | Улица (проспект, переулок и т.п.) | Дом, корпус, строение, офис |
| 1 | 86:09:0000000:7962 | Советский район, г.п.Советский | Советская | 12 | Нежилое помещение Советского ОСБ РФ № 7892 | ------- |