

Российская Федерация  
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра  
Администрация Советского района  
Департамент муниципальной собственности

ПРИКАЗ

«31» января 2024 год

№ 62

Об утверждении Плана мероприятий по выявлению лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, расположенные на территории сельского поселения Алябьевский

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 25.05.2023 № 36-ФЗ «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить План мероприятий по выявлению лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, расположенные на территории сельского поселения Алябьевский (приложение 1).
2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Советского района.

Директор департамента  
муниципальной собственности  
администрации Советского района



Д.Г. Деревянко



Приложение к приказу Департамента муниципальной  
собственности администрации Советского района  
от « 31 » 01 2024 года № 62

План мероприятий по выявлению лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, расположенные на территории сельского поселения Алябьевский

| №    | Мероприятие   | Срок исполнения                                       |
|------|---|---|
| 1.   | Размещение на официальном сайте Советского района в информационно – телекоммуникационной сети "Интернет", на информационных стендах, расположенных на территории поселения, сообщений о порядке оформления права собственности на незарегистрированные гаражи, об условиях и порядке предоставления в собственность бесплатно земельных участков, на которых расположены незарегистрированные гаражи, а также порядке и способах предоставления любыми заинтересованными организациями и гражданами в органы местного самоуправления сведений о лицах, использующих незарегистрированные гаражи | В течение года  |
| 2.   | Сбор информации о расположенных в границах поселения гаражах и лицах, использующих гаражи:  |   |
| 2.1. | Анализ имеющихся сведений, обследование территории поселения на предмет наличия гаражей, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН)  | В течение года  |
| 2.2. | Направление запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления и организации с целью получения имеющихся в их распоряжении сведений о выделении (предоставлении) земельных участков под строительство (эксплуатацию) гаражей, о выдаче разрешений на строительство и (или) ввод (приемку) гаражей в эксплуатацию, сведений о лицах, которым предоставлялись земельные участки и (или) гаражи, а также сведений о лицах, использующих гаражи и земельные участки под ними  | В течение года  |
| 3.   | Формирование Перечня незарегистрированных гаражей, расположенных на территории поселения, с указанием сведений о местонахождении (адрес гаража, а при его отсутствии – описание местоположения гаража)  | Ежегодно до 01 сентября                               |
| 4.   | Направление лицу, использующему гараж, права на который не зарегистрированы в ЕГРН, уведомления с предложением обратиться в администрацию Советского района для оказания содействия в приобретении прав на гараж и земельный участок, на котором он расположен  | В течение года  |
| 5.   | Предоставление в собственность бесплатно земельных участков, на которых расположены незарегистрированные гаражи в соответствии с действующим законодательством, направление в Росреестр заявлений о государственном кадастровом учете гаражей и государственной регистрации права собственности на гаражи и земельные участки под ними  | По мере поступления заявлений                         |
| 6.   | Актуализация перечня незарегистрированных гаражей с их описанием и указанием сведений об адресах (местоположении), права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, и размещение на официальном сайте Советского района   | Не реже одного раза в год до 1 сентября текущего года |