**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  
о проведении 07.07.2025 аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения о процедуре** | | |
| 1.Тип процедуры | Аукцион (приватизация) | |
| 2. Наименование процедуры | Аукцион по продаже муниципального имущества в электронной форме | |
| 3. Адрес электронной площадки в сети «Интернет» | [**http://utp.sberbank-ast.ru/**](http://utp.sberbank-ast.ru/)  Торговая секция «Продажа имущества», раздел «Продажи» | |
| 4. Организатор процедуры (Продавец),  адрес в сети «Интернет» | Департамент муниципальной собственности администрации Советского района.  <https://sovrnhmao.ru/> | |
| 5. Порядок регистрации Претендентов на электронной площадке, правила проведения процедуры | Определены в регламенте Торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (далее – ТС) электронной площадки (далее – ЭП).  - с регламентом универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>);  - инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>);  - с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>). | |
| 6. Нормативное регулирование | Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации);  Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (далее – Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 № 860) | |
| 7. Сведения об Организаторе процедуры (Продавце) | Департамент муниципальной собственности администрации Советского района.  ИНН 8615011481, КПП 861501001,  Юридический адрес: 628240, ул.50 лет Пионерии ул., д.10, г. Советский, Советский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область  Фактический (почтовый) адрес: 628240, ул.50 лет Пионерии ул., д.10, г. Советский, Советский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область  Контактное лицо: Самошкина Мария Петровна,  e-mail: Samoshkinamp@sovrnhmao.ru  Контактный телефон: 8 (34675) 54868 | |
| **Лоты** | | |
| 8. **Лот № 1** |  | |
| 8.1. Наименование лота | КАВЗ-4238-05, 2012 года выпуска | |
| 8.2. Начальная цена, рублей | 176 000 (сто семьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС | |
| 8.3. Шаг аукциона | 8 800 рублей | |
| 8.4. Задаток, руб. | 17 600 рублей | |
| Начальная цена объекта муниципального имущества определена на основании отчета «Об определении рыночной стоимости транспортного средства автобус для перевозки детей КАВЗ 4238-05, 2012 г.в., VIN: Z7N423805C0002392, гос. номер: Р 998 УУ 86»» от 10.03.2025 № 002/32-02/25, выполненного независимым оценщиком А.А. Поддубным | | |
| 8.5.Описание имущества (характеристики) | КАВЗ-4238-05, автобус для перевозки детей, 2012 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Z7N423805C0002392, модель, номер двигателя 6ISBe 210 86014405 шасси отсутствует, кузов № Z7N423805C0002392, цвет желтый, ПТС 45 Н0 853218, выдан 15.10.2012 ООО «КАВЗ», регистрационный знак Р 998 УУ 86, свидетельство о регистрации ТС 86 13 № 371775 выдано РЭО ОГИБДД МОМВД РОССИИ «СОВЕТСКИЙ» 23.07.2013. | |
| 8.6.Основание для продажи имущества | Постановление администрации Советского района № 567 от 10.04.2025 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества» | |
| 8.7.Обременения (ограничения) | нет | |
| 9. **Лот № 2** |  | |
| 9.1. Наименование лота | КАВЗ-4238-05, 2012 года выпуска | |
| 9.2. Начальная цена, рублей | 146 000 (сто сорок шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС | |
| 9.3. Шаг аукциона | 7 300 рублей | |
| 9.4. Задаток, руб. | 14 600 рублей | |
| Начальная цена объекта муниципального имущества определена на основании отчета ««Об определении рыночной стоимости транспортного средства автобус для перевозки детей КАВЗ 4238-05, 2012 г.в., VIN: Z7N423805C0002383, гос. номер: А 234 АН 186» от 10.03.2025 № 002/33-02/25, выполненного независимым оценщиком А.А. Поддубным | | |
| 9.5.Основание для продажи имущества | Постановление администрации Советского района № 567 от 10.04.2025 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества» | |
| 9.6.Описание имущества (характеристики) | КАВЗ-4238-05, автобус для перевозки детей, 2012 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Z7N423805C0002383, модель, номер двигателя 6ISBe 210 86014402 шасси отсутствует, кузов № Z7N423805C0002383, цвет желтый, ПТС 45 Н0 853214, выдан 15.10.2012 ООО «КАВЗ», регистрационный знак А 234 АН 186, свидетельство о регистрации ТС 86 13 № 391660 выдано РЭО ОГИБДД МОМВД РОССИИ «СОВЕТСКИЙ» 17.08.2013 | |
| 9.7.Обременения (ограничения) | нет | |
| 10. **Лот № 3** |  | |
| 10.1. Наименование лота | КАВЗ-4238-05, 2012 года выпуска | |
| 10.2. Начальная цена, рублей | 145 000 (сто сорок пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС | |
| 10.3. Шаг аукциона | 7 250 рублей | |
| 10.4. Задаток, руб. | 14 500 рублей | |
| Начальная цена объекта муниципального имущества определена на основании отчета «Об определении рыночной стоимости транспортного средства автобус для перевозки детей КАВЗ 4238-05, 2012 г.в., VIN: Z7N423805C0002387, гос. номер: А 233 АН 186» от 10.03.2025 № 002/34-02/25, выполненного независимым оценщиком А.А. Поддубным | | |
| 10.5.Описание имущества (характеристики) | КАВЗ-4238-05, автобус для перевозки детей, 2012 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Z7N423805C0002387, модель, номер двигателя 6ISBe 210 86014413 шасси отсутствует, кузов № Z7N423805C0002387, цвет желтый, ПТС 45 Н0 853216, выдан 15.10.2012 ООО «КАВЗ», регистрационный знак А 233 АН 186, свидетельство о регистрации ТС 86 13 № 391659 выдано РЭО ОГИБДД МОМВД РОССИИ «СОВЕТСКИЙ» 17.08.2013 | |
| 10.6.Основание для продажи имущества | Постановление администрации Советского района № 567 от 10.04.2025 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества» | |
| 10.7.Обременения (ограничения) | нет | |
| 11.Срок и порядок внесения и возврата задатка. Реквизиты счёта для перечисления задатка. Назначение платежа | Задаток на участие в процедуре продажи служит обеспечением исполнения обязательства победителя по заключению договора купли-продажи и оплате приобретённого на торгах имущества.  Претендент для участия в торгах осуществляет перечисление денежных средств на банковские реквизиты Оператора ЭП.  Подача Претендентом заявки на участие в торгах является поручением Оператору произвести блокирование на Лицевом счете Претендента свободных денежных средств в размере задатка, предусмотренном настоящим извещением.  Денежные средства в сумме задатка должны быть зачислены на лицевой счет Претендента на ЭП не позднее 00 часов 00 минут (время московское) дня определения участников торгов, указанного в настоящем извещении.  Если по состоянию на 00 часов 00 минут (время московское) даты рассмотрения заявок и определения участников торгов на лицевом счёте претендента не будет достаточно денежных средств для осуществления операции блокирования, то Организатору процедуры (Продавцу) будет направлена информация о непоступлении на ЭП задатка от такого претендента (Претендент не допускается к участию в процедуре).  Разблокирование задатка производится в порядке, определённом в регламенте ТС ЭП.  Задаток, перечисленный победителем процедуры, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи имущества. При уклонении или отказе победителя процедуры от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества (а равно от исполнения обязательств по договору купли-продажи имущества), задаток ему не возвращается.  ВНИМАНИЕ! *Срок зачисления денежных средств на Лицевой счёт Претендента на ЭП – от 1 до 3 рабочих дней. Денежные средства, перечисленные за Претендента третьим лицом, не зачисляются на Лицевой счёт такого Претендента.* | |
| 12. Проведение торгов | Торги проводятся на электронной площадке [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/Main/NBT/DefaultAction/0/3/0/0):   1. В день определения участников, указанный в извещении, Оператор направляет в Личный кабинет Организатора процедуры информацию о блокировании задатков Претендентов, подавших заявки на участие, и открывает доступ к формированию протокола об определении участников. 2. Порядок подачи предложений о цене в ходе аукциона осуществляется в день и время, указанные в извещении. 3. Торговая сессия проводится путем последовательного повышения Участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона». «Шаг аукциона» устанавливается Организатором процедуры в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего времени подачи предложений о цене. 4. В течение 1 (одного) часа со времени начала подачи предложений о цене Участники имеют возможность сделать предложение о цене, равное начальной цене продажи. 5. В случае, если в течение указанного времени не поступило ни одного предложения о цене, аукцион с помощью программно-аппаратных средств ЭП завершается. В случае, если в течение указанного времени поступило предложение о начальной цене, то время для представления следующих предложений цене продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене (в том числе равного начальной цене) следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств ЭП завершается. 6. Срок для подачи предложений о цене обновляется автоматически после улучшения текущего предложения о цене. Время срока подачи предложений отсчитывается с момента подачи последнего (лучшего) предложения (или с начала подачи предложений о цене), отображается в закрытой части ЭП как расчетное время окончания торгов, а также как время, оставшееся до окончания торгов в минутах. | |
| 13. Срок заключения договора купли-продажи имущества по итогам процедуры | В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем или лицом, признанным единственным участником аукциона, заключается договор купли-продажи имущества.  При уклонении или отказе победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель или лицо, признанное единственным участником аукциона, утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается. | |
| 14. Условия и сроки платежа по договору купли-продажи имущества | Оплата по договору купли-продажи имущества производится единовременно в течение 30 (тридцати) дней с момента его подписания безналичным путём на расчётный счёт Организатора процедуры (Продавца), указанный в договоре.  Средством платежа признаётся валюта Российской Федерации. Моментом оплаты считается день зачисления денежных средств на реквизиты, указанные в договоре купли-продажи имущества. | |
| 15. Передача имущества и оформление права собственности на него | Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с Законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через 30 (тридцать) дней после дня полной оплаты имущества. Право собственности на имущество возникает с момента государственной регистрации. Основанием государственной регистрации является договор купли-продажи имущества, а также акт приёма-передачи имущества.  ***ВНИМАНИЕ!*** *Расходы, связанные с государственной регистрацией права собственности на имущество, несёт Покупатель* | |
| 16. Порядок ознакомления с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества | Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора запрос о разъяснении размещенной информации. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.  Любое заинтересованное лицо, со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленное на продажу Имущество. Такое лицо направляет на электронный адрес Организатора, указанный в настоящем информационном сообщении, запрос.  Дополнительную информацию можно получить по тел. 8 (34675) 54868, электронный адрес: samoshkinamp@sovrnhmao.ru | |
| 17. Информация | Условия, указанные в извещении, являются условиями публичной оферты в соответствии со статьёй 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки и перечисление задатка на счёт являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключённым в установленном порядке. | |
| **Порядок оформления заявок на участие** | | |
| 18.Требования, предъявляемые к участнику | К участию в аукционе допускаются любые юридические и физические лица (с учётом ограничения участия отдельных категорий участников, установленных ст. 5 Закона о приватизации), своевременно подавшие заявку на участие в продаже (с приложением электронных образов документов, предусмотренных Законом о приватизации) и обеспечившие в установленный срок перечисление задатка.  ***ВНИМАНИЕ!*** *Для подачи заявки на участие в продаже Претендент должен быть зарегистрирован в ТС ЭП* | |
| 19. Перечень документов, представляемых участником в составе заявки | Одновременно с заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:  В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.  **Юридические лица:**  - заверенные копии учредительных документов;  - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;  - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).  **Физические лица:**  - копия всех листов документа, удостоверяющий личность.  Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.  Указанные документы (в том числе копии документов) в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего Информационного сообщения.  Заявки подаются одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем Информационном сообщении.  Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно Претендента, участника электронных торгов (далее – Участник), Продавца либо Организатора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.  Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные не оговоренные в них исправления.  Исправления, внесенные при необходимости, должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица, их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом.  Документооборот между Претендентами, Участниками, Оператором и Продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Продавца, Претендента или Участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Продавца, Претендента или Участника.  Для организации электронного документооборота Пользователь электронной торговой площадки должен установить необходимые аппаратные средства, клиентское программное и информационное обеспечение и получить электронную подпись в доверенном удостоверяющем центре. | |
| 20.Требования к оформлению представляемых участниками документов | Заявка на участие в торгах заполняется и подается по утвержденной форме, подписывается электронной подписью Претендента либо лица, имеющего право действовать от имени Претендента. Документы, представляемые в составе заявки, подкрепляются в форме электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путём сканирования с сохранением их реквизитов), заверяются электронной подписью Претендента либо лица, имеющего право действовать от имени Претендента. Данное правило не применяется для копии выписки из ЕГРЮЛ, передаваемой автоматически в составе заявки.  Все документы, преобразуемые в электронно-цифровую форму, должны быть подписаны Претендентом либо его представителем, имеющим право действовать от имени Претендента. Документы от имени юридического лица должны быть скреплены печатью такого юридического лица (при наличии печати).  ВНИМАНИЕ! *Наличие электронной подписи означает, что представленные Претендентом или лицом, имеющим право действовать от имени Претендента, документы и сведения направлены от имени Претендента и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений* | |
| 21. Ограничение участия отдельных категорий участников | К участию в процедуре продажи допускаются любые юридические и физические лица, за исключением:  государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;  юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25%;  юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включённые в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее – офшорные компании);  юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль;  иных случаев, предусмотренных статьёй 5 Закона о приватизации.  Понятия «группа лиц» и «контроль» используются в значениях, указанных соответственно в статьях 9 и 11 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» | |
| **Условия проведения процедуры** | | |
| 22.Форма подачи предложений о цене | Открытая | |
| 23.Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации | Заявка на участие в аукционе подаётся путём заполнения её электронной формы на электронной торговой площадке [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/Main/NBT/DefaultAction/0/3/0/0) в сети интернет. | |
| 24.Дата и время начала подачи заявок на участие | 04.06.2025  в 10:00 | **ВНИМАНИЕ**! Указанное в настоящем информационном сообщении время – серверное время электронной площадки (МОСКОВСКОЕ UTC +2) |
| 25.Дата и время окончания подачи заявок на участие | 03.07.2025  в 16:00 |
| 26.Дата рассмотрения заявок на участие (дата определения участников) | 04.07.2025 |
| 27.Дата и время начала торговой сессии | 07.07.2025  в 10:00 |
| 28.Порядок определения победителя | Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества. | |
| 29.Отказ от проведения процедуры | Отказаться от проведения аукциона организатор вправе в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.  В случае принятия решения об отказе в проведении торгов, Организатор торгов размещает извещение об отказе в проведении процедуры размещается на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/>, электронной площадке в сети Интернет <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/>, сайте организатора торгов https://sovrnhmao.ru/, направляет уведомления участникам торгов (лицам, подавшим заявки на участие). | |
| **Документы и сведения** | | |
| 30. Проект договора купли-продажи имущества | С проектом договора купли-продажи можно ознакомиться в приложенных к настоящему информационному сообщению документах | |
| 31. Информация о предыдущих торгах по продаже Имущества | Торги не проводились | |
| 32. Дополнительные документы и сведения | Порядок регистрации на ЭП  Для работы на ЭП в ТС с ролью «Претендент (Участник)» необходимо пройти процедуру регистрации.  Регистрация пользователя на ЭП в качестве Участника аукционов производится автоматически после направления оператору формы заявления.  После рассмотрения Оператором заявления на регистрацию пользователя на ЭП в срок, установленный Регламентом ЭП – не более 3 рабочих дней, в Личный кабинет пользователя на ЭП (в раздел «Личный кабинет» - подраздел «Реестр документов») будет направлено уведомление о регистрации пользователя на ЭП либо уведомление об отказе в регистрации с указанием причины отказа. В случае отказа в регистрации пользователя на ЭП, представителю пользователя необходимо устранить замечания, указанные Оператором, внести изменения в регистрационные данные (в разделе «Личный кабинет - подраздел «Изменение данных»), после чего заявление на регистрацию на ЭП будет повторно направлено Оператору на рассмотрение.  Регистрация пользователя в ТС в качестве Претендента для участия в торгах, проводимых в соответствии с Законом о приватизации и Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 осуществляется на срок, не превышающий 3 года со дня направления оператором уведомления пользователю о принятии решения о регистрации на электронной площадке. Пользователь не вправе подать заявку на участие в таких торгах, если до дня окончания срока действия регистрации осталось менее 3 месяцев. | |